



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-227/2012

REPUBLIKA HRVATSKA

## RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom H.M.-MONTAŽA d.o.o. u stečaju, OIB 29966667599, Zagreb, Ilica 106, 2. studenoga 2020.

### riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika H.M.-MONTAŽA d.o.o. u stečaju, OIB 29966667599, Zagreb, Ilica 106, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanim u zemljišnim knjigama, Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to:

1. k.o. Sesvete Novo, zk.ul. 4741, zkčbr. 2131/1, oznake zemljišta BRESTJE ORANICA površine 1831 m<sup>2</sup> (napomena: zkčbr. 2131/5 površine 387 m<sup>2</sup> nije predmet prodaje)
2. k.o. Sesvete Novo, zk.ul. 4742, zkčbr. 2131/2, oznake zemljišta BRESTJE ORANICA površine 2334 m<sup>2</sup>

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisana su razlučna prava u korist vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., OIB 13667298928, Zagreb, Radnička cesta 41.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-227/2012 od 26. veljače 2013. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika, između ostalog, čine u izreci opisane nekretnine.

Rješenjem poslovni broj St-227/2012 od 15. studenoga 2019. sud je potvrdio imenovanje Zdravka Mitaka, OIB 25916717450, Zagreb, Zelenjak 53, kao novog stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku.

Nakon što su ispunile sve nužne pretpostavke za donošenje odluke o prodaji, stečajni upravitelj podnio je 28. listopada 2020. prijedlog za prodaju navedenih nekretnina, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), koji se primjenjuje u konkretnom slučaju sukladno odredbi čl. 441. st. 2. SZ-a, riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno odredbi čl. 247. st. 3. SZ-a.

Zagreb, 2. studenoga 2020.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e oglasna ploča
3. Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1789a-6525a**

Kontrolni broj: **0e9b6-48750-fbd78**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.